

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

név: **FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhely: 1093 Budapest, Csarnok tér 3-4. fsz. 2.

cégjegyzékszám: Cg.01-10-041862

adószám: 10753170-2-43

képviseli: Pataki Márton Dániel vezérigazgató

mint Megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**),

másrészről a

FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.

cégjegyzékszám: 01-09-890519

adószám: 18229329-2-43

bankszámlaszám: 12001008-00173117-00100003

képviseli: Polyák Béla Attila ügyvezető

mint Vállalkozó, (a továbbiakban: **Vállalkozó**), együttesen Felek között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények

1. Megrendelő Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 100 százalékos tulajdonában álló gazdasági társaság. A FEV IX. Zrt. látja el az önkormányzat tulajdonában álló lakóingatlanok üzemeltetési feladatait.
2. Vállalkozó szintén Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 100 százalékos tulajdonában álló gazdasági társaság.
3. Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXVIII. törvény 9.§ (1) bekezdésének j) pontja alapján beszerzési eljárás lefolytatása nélkül kötnek szerződést egymással.
4. Vállalkozó kijelenti, hogy kész és képes a Megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre, továbbá szavatol azért, hogy nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

1. A szerződés tárgya

- 1.1 Jelen szerződés (a továbbiakban: **szerződés**) alapján Vállalkozó feladata a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában, és a Megrendelő üzemeltetésében álló, a IX. kerület közigazgatási határán belül található lakóépületek, valamint egyéb ingatlanok lomtalanítása az alábbi tartalommal:

Vállalkozó a Megrendelő eseti megrendelése alapján gondoskodik az ingatlanokból a lomok, hulladékok elszállításáról, és a jogszabályi feltételek maradéktalan betartásával történő végleges elhelyezéséről.

2. A szerződés időtartama, teljesítési határidők

- 2.1 Az 1. pontba foglalt feladatokat Vállalkozó a szerződéskötés **napjától a keretösszeg kimerüléséig**, annak hiányában **legfeljebb 2024. március 31-ig** köteles ellátni.
- 2.2 Jelen szerződést Felek - hatályának megszűnése előtt - közös megegyezéssel 1 alkalommal maximum 6 (hat) hónappal, de legfeljebb a keretösszeg kimerüléséig meghosszabbíthatják. Jelen szerződés közös megegyezéssel történő meghosszabbításának feltétele, hogy a keretösszeg a meghosszabbítás időpontjában még nem merült ki.

2.3 Vállalkozó az eseti megrendelésben szereplő feladatokat a közlést követő 3 naptári napon belül köteles elvégezni.

3 A teljesítés módja

3.1 A felmerülő lomtalanítási feladatok kapcsán Megrendelő eseti megrendelést ad Vállalkozónak (3.sz. melléklet), amiben megjelöli a megrendelés sorszámát, a lomtalanítás helyét, az elszállítandó lom/építési törmelék jellegét, megnevezését és mennyiségét (m³).

3.2 Amennyiben a Vállalkozó a helyszínen úgy látja, hogy az elszállítandó mennyiség nagyobb, mint amit az eseti megrendelés tartalmaz, ezt a Megrendelőnek haladéktalanul jelzi. A jelzés beérkezését követő 1 órán belül Megrendelő képviselője a helyszínen köteles Vállalkozóval egyeztetni az elszállítandó mennyiség tényleges mennyiségéről. Amennyiben továbbra is vitatott az elszállítandó mennyiség nagysága, Felek igazságügyi szakértő felkérésével döntenek el a kérdést, azzal a megkötéssel, hogy a szakértő munkadíját az a fél fizeti, akinek a becslése nagyobb abszolút értékben tér el a szakértő által megállapított mennyiségtől.

3.3 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az elszállítandó hulladékot kizárólag a hulladék típusának megfelelő telepre, vagy lerakóba szállítja.

3.4 Megrendelő csak hiba- és hiánymentes teljesítést fogad el.

3.5 Vállalkozó fotódokumentáció (a lom/építési törmelék elszállítása előtti és utáni felvétel) bemutatásával igazolja a szerződésszerű teljesítést Hiba és hiánymentes teljesítés esetén a Megrendelő a teljesítési igazolást haladéktalanul, de legkésőbb a fotódokumentáció megküldésétől számított 5 napon belül köteles kiállítani. A teljesítési igazolás kiállítására Megrendelő vagyongazdálkodásért felelős vezérigazgató-helyettese jogosult.

3.6 Megrendelő a teljesítési igazolás kiadását jogosult megtagadni, amennyiben Vállalkozó, neki felróható okból hibásan teljesített. Megrendelő a teljesítési igazolás kiadásának megtagadásáról haladéktalanul írásban értesíti Vállalkozót, megjelölve a késedelmes, illetve hibás teljesítés kapcsán felmerült igényét.

3.7 Az eseti megrendelés elvégzése akkor tekinthető teljesítettnek, ha a Vállalkozó az adott munkavégzést a teljesítésről készített fotódokumentáció (a lom/építési törmelék elszállítása előtti és utáni felvétel) megküldésével készre jelentette, illetve azt teljesítési igazolás kiállításával a Megrendelő átvette.

3.8 A teljesítési igazolás kiállítása nem jelenti a hibás-, hiányos- vagy késedelmes teljesítésből eredő igényekről való lemondást.

4 Vállalkozói díj és fizetési feltételek

4.1 Megrendelő kijelenti, hogy rendelkezik a szerződéses munkák ellenértékének kifizetéséhez szükséges pénzügyi fedezettel és eleget tud tenni fizetési kötelezettségének.

4.2 Megrendelő jelen szerződés időtartama alatt **nettó 8.000.000,-Ft**, azaz nettó nyolcmillió forint keretösszeg erejéig adhat megrendeléseket Vállalkozó részére. Megrendelő nem vállal kötelezettséget a teljes keretösszeg erejéig történő megrendelésre.

4.3 Vállalkozót a szerződés teljesítése során **nettó 9.500,- Ft/megkezdett köbméter + 27 százalék ÁFA**, azaz nettó kilencezer-öttszáz forint + 27 százalék ÁFA/ megkezdett köbméter **vállalkozói díj** illeti meg.

4.4 Megrendelő előleget semmilyen jogcímen sem fizet.

4.5 A Vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozónak a megrendelés teljesítésével összefüggésben

felmerült valamennyi költségét, kiadását. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozói díjon felül a Vállalkozó a jelen szerződés alapján egyéb kifizetésre nem tarthat igényt.

- 4.6 Vállalkozó az eseti megrendelés 3.7. pont szerinti teljesítése után 8 napon belül jogosult számláját benyújtani a Megrendelőnek. Vállalkozónak a benyújtott számlához mellékelnie kell a vonatkozó teljesítési igazolást is.
- 4.7 A számlát Megrendelő banki átutalással teljesíti a Vállalkozó fent megjelölt bankszámlájára, a számla kiállításától számított 30 napon belül.
- 4.8 Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó legfeljebb a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk) 6:155.§-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt.

5 Felek jogai és kötelezettségei

- 5.1 Vállalkozó biztosítja a lom elszállításához szükséges tárgyi eszközöket, így többek között a szükséges szállító eszközöket és csomagoló anyagokat (doboz, zsák, stb.).
- 5.2 Amennyiben szükséges, Vállalkozó köteles biztosítani a lomtalanításhoz konténer elhelyezését, illetve a konténer elhelyezéséhez szükséges engedélyek beszerzését.
- 5.3 Vállalkozó köteles a szerződésben leírt feladatokat legjobb tudása és szakmai felkészültsége alapján alaposan, gondosan, lelkiismeretesen, megfelelő eszközökkel, szakemberekkel, gépekkel és technológia alkalmazásával elvégezni.
- 5.4 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a feladatellátás során a munka- és balesetvédelmi előírásokat betartja, azokat alkalmazottaival, alvállalkozóival is betartatja. Ezek megszegése esetén vállalja az ezzel kapcsolatos felelősséget, beleértve az esetleges bírság és kártérítés megfizetését is.
- 5.5 Vállalkozó az általa bármilyen jogcímen igénybe vett személyek tevékenységéért és mulasztásáért, az általuk okozott kárért, mint sajátjáért felel.
- 5.6 Vállalkozó a lomtalanítási feladatokat úgy köteles elvégezni, hogy az érintett társasházak házirendjében foglaltakat maradéktalanul betartja, a megrendelt munkát munkanapokon 08.00 - 18.00 óra között végzi. Az esetlegesen felmerülő problémákról Megrendelőt írásban haladéktalanul tájékoztatja.

6 Együttműködési kötelezettség

- 6.1 Felek a szerződés teljesítése során kötelesek egymással együttműködni. A szerződés teljesítésével kapcsolatban eljárni jogosult a

a.) Megrendelő részéről:

Név: Zeitler Gábor bérlemény-üzemeltetési irodavezető
Cím: 1096 Bp., Haller u. 54.
Telefon: +36 1 216-1434, Telefax: +36 1 215-5890
E-mail: zeitlergabor@fevix.hu

b.) Vállalkozó részéről:

Név: Nagy Ferenc, Közterületi Ágazatvezető
Cím: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.
Telefon: +36/70 661-9643 Telefax: -
E-mail: kozterulet1@feszofe.hu

- 6.2 Felek haladéktalanul kötelesek egymást írásban tájékoztatni minden olyan körülményről, amelyek a szerződés teljesítésének késedelmét okozhatják, vagy a teljesítést akadályozzák.
- 6.3 Felek írásbeli tájékoztatásnak tekintik a megjelölt e-mail címekre megküldött tájékoztatást is.

7 Alvállalkozók bevonása

7.1 A feladatellátásnak azok a részei, amelyek teljesítéséhez Vállalkozó alvállalkozót kíván igénybe venni, illetve a bevonni kívánt alvállalkozók adatai:

Afvállalkozóra vonatkozó adatok	
Név	
Székhely	
Telefonszám	
Képviselő	
Adószám	
Munkanem	

7.2 Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, a később bevont alvállalkozók esetében pedig a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőnek előzetesen valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (1.sz. melléklet), aki/amely részt vesz a szerződés teljesítésében.

7.3 A szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozók tevékenységéért, közreműködéséért Vállalkozó úgy felel, mintha maga járt volna el.

8 Szerződésszegés és kötbér

8.1 Megrendelő a szerződést a Vállalkozónak címzett írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal felmondhatja Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén, így különösen, ha az eseti megrendelést követően 3 napon belül Vállalkozó nem fejezi be a feladatellátást.

8.2 Amennyiben Vállalkozó nem a szerződéses minőségben teljesít, úgy Megrendelő megfelelő határidő kitűzésével, írásban felszólítja Vállalkozót a hibás teljesítés kijavítására, illetve a végső befejezési határidőhöz képest tapasztalható lemaradás behozatalára. Ha felszólítás ellenére a Vállalkozó továbbra is hibásan teljesít, nem javítja ki a hibákat, vagy a lemaradást nem hozza be, Megrendelőnek jogában áll a szerződést azonnali hatállyal, vagy meghatározott időre felmondani, és az ebből származó kárát érvényesíteni Vállalkozó felé.

8.3 Felmondás esetén Vállalkozó csak az elvégzett munka ellenértékére jogosult.

8.4 Vállalkozó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha Megrendelő megalapozott fizetési kötelezettségének ismételt írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget.

8.5 Ha a szerződés teljesítése olyan okból válik lehetetlenné – különös tekintettel a vonatkozó jogszabályi előírások megváltozására -, amelyért egyik fél sem felelős, a szerződés megszűnik. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél köteles erről a másik felet haladéktalanul értesíteni.

8.6 Mentésülnek a felek a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződés szerű teljesítésére vezethető vissza, illetve, hogy kötelezettségeiket "vis maior" esete miatt nem tudták teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettség teljesítésében akadályozott fél a másik felet a vis maior beálltáról, és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles. Nem mentesülnek a felek a nem, vagy nem szerződés szerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált volna lehetetlenné, csak nehezebb volt a teljesítés.

8.7 Amennyiben a Vállalkozó határidőre a szerződésben vállalt kötelezettségeinek nem tesz eleget, úgy köteles a megrendelőn szereplő eseti vállalkozási díj nettó érték 2 százalékának megfelelő összeget megfizetni Megrendelőnek minden késedelmes nap után (**késedelmi kötbér**). A kifizetendő késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg az eseti vállalkozási díj nettó értékének 20 százalékát.

8.8 A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a szerződés teljesítése alól.

8.9 A fentiek szerinti kötbér annak felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, így Megrendelő jogosult a kötbér összegét 8 napos fizetési határidővel Vállalkozónak kiszámlázni; ezen összeg megfizetésének elmaradása esetén Megrendelő a kötbér összegét a vég számla összegéből vonja le, amihez Vállalkozó jelen szerződés aláírásával hozzájárul.

9 Egyéb rendelkezések

9.1 Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható, illetve a szerződéssel kapcsolatos minden jognyilatkozatot csak írásban lehet érvényesen megtenni.

9.2 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a szolgáltatáshoz kapcsolódó jogszabályok előírásai az irányadók.

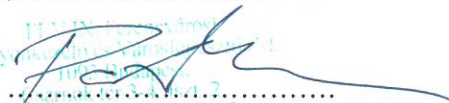
9.3 Felek a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a szerződés teljesítése során egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Vállalkozó kijelenti, hogy a tevékenysége ellátásával összefüggésben tudomására jutott bármilyen tény, információt, adatot az üzleti titok megőrzésére vonatkozó jogszabályok szerint megőrizz. Ezen információkat csak a feladat ellátásához használhatja fel, azt harmadik félnek nem adhatja át, kivéve, ha erre jogszabály kötelezi. Az üzleti titok bizonyított megsértése kártérítési felelősséget von maga után.

9.4 Felek kijelentik, hogy a Szerződéssel kapcsolatban felmerülő esetleges vitás kérdések rendezését egymás közötti egyeztetés útján, békés módon kísérik meg rendezni, és csak ennek sikertelensége esetén fordulnak a hatáskörrel rendelkező illetékes bírósághoz.

9.5 Vállalkozó nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül (2.sz. melléklet), továbbá tudomásul veszi, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változásáról köteles Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén, vagy amennyiben a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem felel meg a Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átláthatósági követelményeknek, a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal egyoldalúan megszünteti.

Jelen szerződést a Felek – annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá 4 példányban, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány pedig a Vállalkozót illeti meg.

Budapest, 2023.⁰⁵..... hó...⁰⁸



.....

Pataki Márton Dániel
vezérigazgató

FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő
és Városfejlesztő Zrt.
Megrendelő

Budapest, 2023.⁰⁵..... hó...⁰⁸




.....

Polyák Béla Attila
ügyvezető

FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Vállalkozó

Mellékletek:

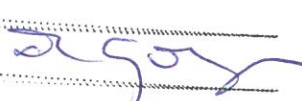
1. sz. melléklet: Nyilatkozat alvállalkozókról
2. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
3. sz. melléklet: Megrendelőlap (eseti megrendeléshez)



Alulírottak kijelentjük, hogy jelen szerződés szakterületünk szempontjából megfelelő, annak minden oldalát szigorúkkal látjuk el:

Szodorai Enikő
gazdasági igazgató:

Dr. Gőz Gabriella
jogtanácsos:



Nyilatkozat a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozókról

Alulírott, mint a (nyilatkozatot tevő szervezet) képviselőjére jogosult felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt gazdasági szereplő a **FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt.**, mint Ajánlatkérő által a „**A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában álló, és a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt. kezelésében lévő lakóépületek, valamint egyéb ingatlanok lomtalanítása**” tárgyban indított beszerzési eljárás eredményeként megkötött Vállalkozási szerződés teljesítésébe az alábbi alvállalkozókat vonja be:

Név	
Székhely	
Telefonszám	
Képviselő	
Adószám	
Munkanem	

Nyilatkozom, hogy a fenti alvállalkozó(k) nem áll(nak) a megelőző beszerzési eljárásban (EKR001445332022) előírt kizáró okok hatálya alatt.

Budapest, 2022

.....

Vállalkozó

Átláthatósági nyilatkozat
az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról
szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről

I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

Alulírott **Polyák Béla** mint a **FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft** (székhely: **1097 Budapest, Gubacsi út 89**, adószám: **18229329-2-43**) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint [*a megfelelő aláhúzendő*]

a) központi költségvetési szerv,

b) helyi önkormányzati költségvetési szerv,

c) köztestület,

d) helyi önkormányzat,

e) nemzetiségi önkormányzat,

f) társulás,

g) egyházi jogi személy,

h) olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam/ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,

i) külföldi helyhatóság,

j) külföldi állami szerv,

k) külföldi helyhatósági szerv,

l) az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam, azaz [*az állam megnevezése*] szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság, ezért átlátható szervezetnek minősül.

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

II./1. Alulírott, mint a (székhely:, adószám:) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a II./2. pontban nyilatkozom, és

ab) [*a megfelelő aláhúzendő*],

• az Európai Unió tagállamában,

• az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,

• a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,

• olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és ez az ország: [*ország megnevezése*], és

ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a II./3. pontban nyilatkozom és

ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a II./4. pontban nyilatkozom.

II./2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Tényleges tulajdonos neve	Születési hely és idő	Anyja neve	Tulajdoni hányadának, befolyásának és szavazati jogának mértéke %-ban

II./3. Nyilatkozat a külföldi ellenőrzött társasági minősítésről:

Amennyiben a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, és üzletvezetésének helye külföldön van, és székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg a pályázat/beszerzési ajánlat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését):

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(pályázat/beszerzési ajánlat benyújtásának éve)		
(utolsó lezárt adóév)		

Amennyiben a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, nem külföldi ellenőrzött társaság.

II./4. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

II./4.1. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal (továbbiakban: részesedés mértéke) bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Adóilletősége	Tulajdoni hányadának, befolyásának és szavazati jogának mértéke %-ban

II./4.2. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

II./4.3. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerinti ellenőrzött külföldi társasági minősítése.

Amennyiben a II./4.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezetek székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos

egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg a pályázat/beszerzési ajánlat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését):

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(pályázat/beszerzési ajánlat benyújtásának éve)		
(utolsó lezárt adóév)		

Amennyiben a gazdálkodó szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, nem külföldi ellenőrzött társaság.

Tudomásul veszem, hogy a **FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt.** az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 55. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, arról haladéktalanul tájékoztatom az Ajánlatkérőt.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselésére (és cégjegyzésére).

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

A jelen nyilatkozatban fent megadott adatokban bekövetkező változást 8 napon belül, az új adatokra vonatkozó nyilatkozat megküldésével jelzem.

Budapest, 2023. 05. 8.

(Handwritten signature)

Polyák Béla
ügyvezető
FESZOFÉ Nonprofit Kft



